

LUMA - Das Lichtquartier

8020 Graz, Brauhausstraße 4



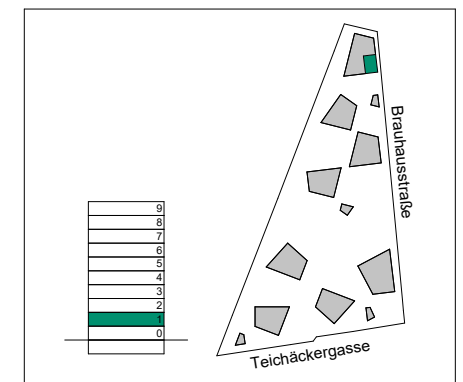
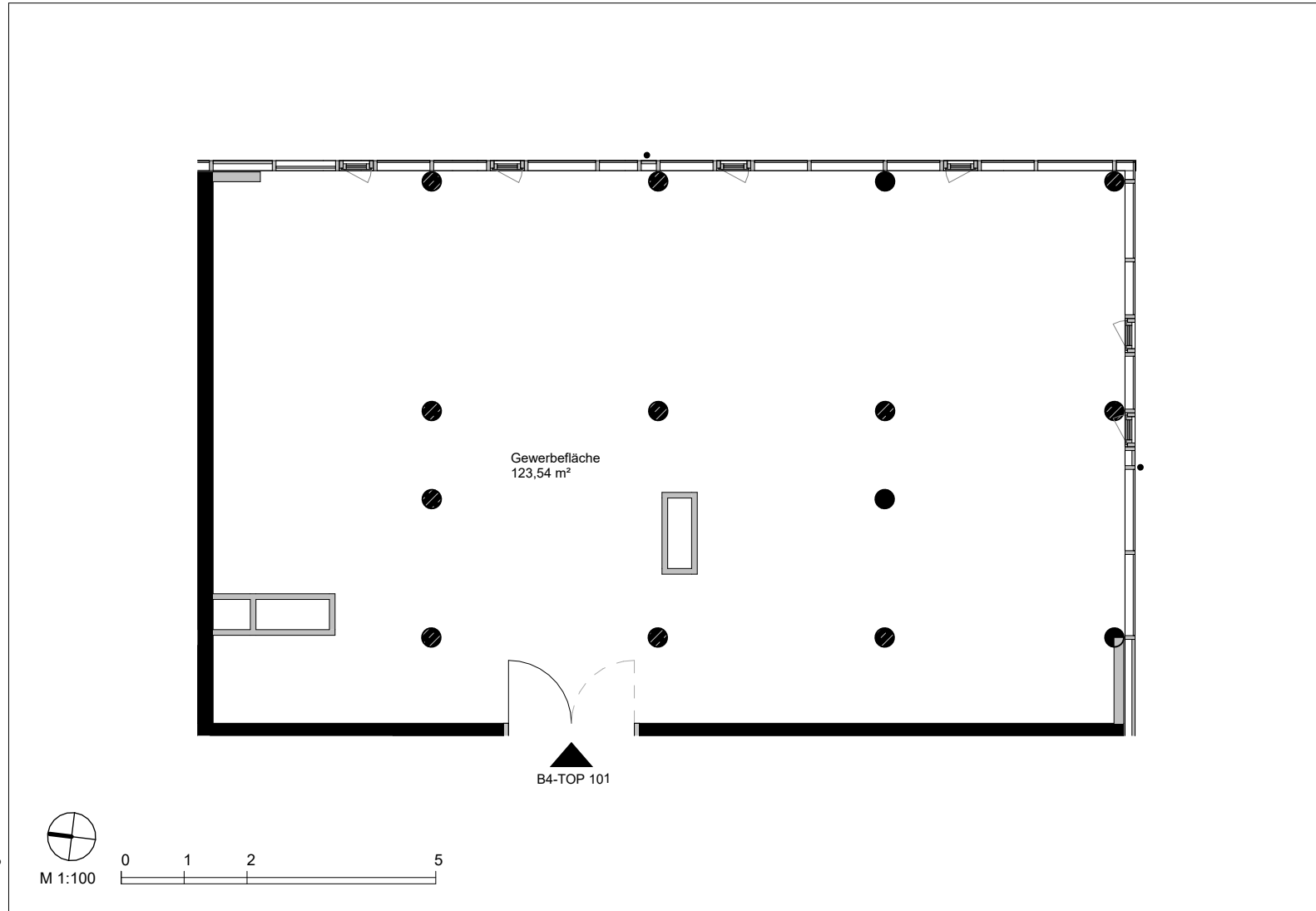
GEWERBEPLAN

B4, OG 1 - B4-TOP 101
Freifinanzierte Miete, Edelrohbau

Nutzfläche _____ ca. 130,83 m²
exkl. Lager 123,54 m²

Keller B4-KA 101 _____ ca. 13,74 m²

Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind Möblierungsvorschläge und nicht Teil der Wohnungsausstattung. Stand: 09.04.2026
Änderungen und Irrtümer vorbehalten.



schneider+schumacher

schneider+schumacher Architekten ZT GmbH
Gölsdorfstraße 4/2, 1010 Wien
T +43 18 90 52 60, office@schneider-schumacher.at

Österreichisches Siedlungswerk
Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft
Feldgasse 6-8 · 1080 Wien
T +43 1 929 29-130 · wohnen@oesw.at

oesw.at